

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу :  
с. Китово, ул. Центральная, д. 92

с. Китово

« 28 » 09 2014 г.

Форма проведения: очное собрание.

Инициатор проведения собрания: Щербицкая Галина Лавиловна

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 86 по ул. Центральная проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 4388,5 кв.м.

Общее число голосов 100 %. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 4125,1 кв.м, что составляет 94 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 92 по ул. Центральная.

2. Принятие решения о способе формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 92 по ул. Центральная.

3. Принятие решения о размере взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 92 по ул. Центральная.

4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 92 по ул. Центральная, на предоставление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 92 по ул. Центральная, во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

5. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой региональным оператором будет открыт специальный счет.

6. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта и перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92 по ул. Центральная.

7. Принять решение о получении информации о состоянии специального счета.

8. Уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании.

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

| № п/п | Вопрос, поставленный на голосование по повестке дня и принятое решение   | Результаты голосования (кол-во голосов, %)                    |
|-------|--|---|
| 1.    | Выбрать счетную комиссию Собрания Дома в составе:<br>- председатель Собрания Дома- <u>Щербицкая Галина Лавиловна</u><br>- секретарь Собрания Дома- <u>Борисова Ольга Валерьевна</u><br>Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов. | ЗА - <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - _____ %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ % |
| 2.    | Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № <u>92</u> по ул. Центральная, на специальный счет, владельцем которого избран региональный оператор   | ЗА - <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - _____ %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ % |

|    |  |   |
|----|--|---|
| 3  | Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № <u>92</u> по ул. Центральная в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области – 5 руб. 00 коп./ м <sup>2</sup> в месяц.   | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |
| 4  | Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № <u>92</u> по ул. Центральная во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома: - Председатель Совета многоквартирного дома.  | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |
| 5  | Принято решение о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет-<br><br>(указывается наименование кредитной организации)   | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |
| 6. | Принято решение о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № <u>92</u> по ул. Центральная, в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Дополнительные работы и выполнение работ в более ранние сроки принимаются решением общего собрания дома. | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |
| 7. | Обязать совету многоквартирного дома получение сведений о состоянии специального счета и платежей по нему собственников.   | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |
| 8. | Уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях производится путем вывешивания протокола у входов в подъезды дома.<br><br>Оригинал протокола хранится в Совете многоквартирного дома № <u>92</u> по ул. Центральная.   | ЗА – <u>94</u> %<br>ПРОТИВ - <u>—</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> % |

Председатель Собрания Дома Мещенко Меличуков кв. № 52

Секретарь Собрания Дома Горюхов Борунова кв. № 34

Подписи председателя общего собрания и секретаря  
Мещенко админ-услуг

Директор ООО "Жилищсервис" Колесов

